

**За какой период проводится проверка обоснованности начисления платы за жилищно-коммунальные услуги?**

Проверка обоснованности начисления платы за жилищно-коммунальные производится в пределах срока исковой давности. В соответствии с частью 3 статьи 199 Гражданского кодекса Российской Федерации односторонние действия, направленные на осуществление права, срок исковой давности для защиты которого истек, не допускаются.

Главное управление не вправе требовать произвести перерасчет платы за жилищно-коммунальные услуги, оказанные (не оказанные) в прошедших периодах, за пределами срока исковой давности. В таких случаях действует общий срок исковой давности – три года.