

Как устанавливается размер платы за содержание жилого помещения?

В соответствии с пунктом 7 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45-48 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер данной платы определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

В случае непринятия решения об утверждении платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме применяется тариф, установленный органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации.

С 01.08.2018 г. решением Челябинской городской Думы от 26.06.2018 г. № 41/15 «О плате за жилое помещение в городе Челябинске» установлены новые тарифы за содержание жилого помещения. С размерами тарифов можно ознакомиться на сайте Челябинской городской Думы, раздел «Нормативно-правовые акты»: <http://www.chelduma.ru/npa>.